

مدارک شرکت در فراخوان پروژه سوله نیمه تمام مرکز خواهران الزهرا (س)

پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این فرم متعهد می گردد:

۱- کلیه مراحل فراخوان شامل " دریافت اسناد، امضاء و بارگذاری اسناد ، ارائه پیشنهاد قیمت ، واریز سپرده شرکت در فراخوان ، بازگشائی اسناد فراخوان به صورت سنتی) انجام می شود " و تمامی مدارک می بایست تحویل حراست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان گردد .

۲- با عنایت به اینکه ملاک انتخاب **برنده** فراخوان کسب بالاترین امتیاز می باشد ، اداره کل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است و تصمیم گیری نهائی با رای اکثریت اعضای کارگروه واگذاری خواهد بود

۳- باتوجه به اینکه کاربری فضاها آموزشی می باشد سرمایه گذار موظف است در قبال تکمیل و بهره برداری از سوله نیمه تمام در قالب مرکز آموزشی تخصصی به مدت حداکثر ۲۰ سال (با اولویت آموزش مهارت های کسب و کار، مهارتهای نرم، مهارت های فنی پایه، و مهارت های فناورانه ساختار شکن)، در چارچوب دستورالعمل ماده ۲۷ قانون الحاق ۲ (BOT) سالانه خدمات آموزشی رایگان به میزان ۹،۰۰۰ نفر ساعت و یا خدمات آموزشی با ۲۰ درصد تخفیف به میزان ۴۵،۰۰۰ نفر ساعت برای متقاضیان معرفی شده از سوی سرمایه پذیر ارائه دهد. و بنا بر تعهد آموزشی تعیین شده در پورتال سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور ثبت گردد

۴- تمامی شروط ، تعهدات و وظایف سرمایه گذار و سرمایه پذیر در قرار داد (ماده ۷) شروط و تعهدات (ذکر گردیده است . لذا پس از مطالعه پیش نویس قرارداد تمامی صفحات امضاء و در سامانه بارگذاری گردد .

۵- واگذاری چند مورد فراخوان به یک نفر با رعایت مقررات مربوطه محدودیتی نداشته ، لیکن بطور جداگانه بررسی و واگذار می شود .

۶- شرکت **کارکنان دولتی و اعضاء خانواده** (پدرمادر خواهر برادر زن یا شوهر اولاد بلا فصل و عروس و داماد) در فراخوان منع قانونی دارد .

۷- سرمایه گذار بایستی کلیه مدارک مربوط به فعالیت را از مراجع ذیربط ، دارا باشد .

۸- **بیمه حوادث** : برنده فراخوان مکلف می باشد پس از انعقاد قرارداد و قبل از تحویل ، مکان مورد نظر را بیمه حوادث و آتش سوزی و مسئولیت نموده و تصویر بیمه نامه را تحویل ناظر قرارداد بدهد سپس توسط ناظر تحویل سرمایه گذار خواهد گردید بهر حال در صورت بروز حادثه ، مسئولیت کلیه خسارات مالی و جانی احتمالی از تاریخ انعقاد قرارداد کالا "بعهده سرمایه گذار میباشد. سرمایه گذار مسئول تمام کسانی که به نحوی در محل پروژه حضور دارند بوده و کلیه هزینه های پزشکی ، درمان ، ارژانس ، انتقال به بیمارستان و غیره بعهده سرمایه گذار می باشد .

۹- **در زمان انعقاد قرارداد تأیید صلاحیت فردی** سرمایه گذار **از حراست اداره کل استعلام می گردد و در صورت عدم تأیید صلاحیت فردی سرمایه گذار ، قرارداد منعقد شده ، فسخ خواهد گردید.**

۱۰- **به منظور محاسبه حاملهای انرژی** سرمایه گذار موظف به نصب شماره انداز آب ، برق و گاز می باشد در غیر اینصورت مطابق نظر دفتر فنی اداره کل محاسبه و اقدام میشود.

۱۱- در صورتی که برنده فراخوان فاقد مدارک مورد نیاز انعقاد قرارداد باشد ودیعه شرکت در مزایده برنده ضبط و غیر قابل برگشت خواهد بود.

۱۲- **ودیعه شرکت در فراخوان** برنده فراخوان پس از ارائه ضمانت نامه حسن انجام تعهدات در وجه موجر و انعقاد قرارداد در وجه وی آزاد خواهد شد.

۱۳- کدکارگاهی سرمایه گذار در بیمه تامین اجتماعی بایستی به نام سرمایه گذار باشد و حق گرفتن کد کارگاهی به نام آموزش فنی و حرفه ای را ندارد-برنده فراخوان به هزینه خود نسبت به بازسازی و تعمیرات پروژه اقدام میکند و در پایان قرارداد تمامی تعمیرات و بازسازی های انجام شده متعلق به سرمایه گذار گذار می باشد و برنده فراخوان در خصوص تعمیرات انجام شده حقی ندارد و مکلف می باشد در پایان قرارداد پروژه را با تعمیرات و بازسازی انجام شده به طور سالم تحویل مودر نماید.

۱۴- برنده فراخوان متعهد می گردد که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ نمی باشد و در صورت بررسی و تأیید مشمول بودن این قرارداد فسخ خواهد گردید و سرمایه گذار هرگونه اعتراض بعدی را در خصوص اجرای این بند از خود سلب و ساقط نموده و حق اعتراض و یا شکایت در مراجع قضائی را ندارد.

۱۵- **زمان بندی قرارداد :** مطابق گزارش تصمیم به واگذاری می باشد

۱۶- **قیمت پیشنهادی متقاضی نباید کمتر از قیمت کارشناسی باشد.**

۱۷- **مدارک مورد نیاز شرکت در فراخوان :**

- کارت ملی - کارت پایان خدمت برای آقایان
- مجوز های مرتبط با فعالیت آموزشی و سایر فعالیت های مرتبط
- تکمیل جداول مندرج در فرم شرایط اختصاصی (خود ارزیابی و رزومه)
- تعهد نامه محضری مبنی بر عدم تغییر کاربری آموزشی
- اساسنامه و آخرین تغییرات اساسنامه شرکت برای اشخاص حقوقی
- ارائه برنامه های آموزشی و سایر فعالیت های مرتبط در قالب طرح توجیهی
- تعهد نامه منع مداخله کارکنان دولت
- امضاء پیش نویس قرارداد و شرایط شرکت در فراخوان و سایر مدارک
- ارائه فیش پرداخت ودیعه شرکت در فراخوان
- ارائه طرح توجیهی
- ارائه تعهد نامه بیمه (محضری)
- تعهد نامه پذیرش مسئولیت (محضری)
- تعهد نامه منع مداخله کارکنان دولت

- **تمامی اسناد پس از مطالعه و امضاء تحویل گردد.**

۱۸- **مدارک شرکت در فراخوان :**

***پاکت الف):** اصل ضمانتنامه بانکی و یا تصویر فیش پرداختی بصورت نقدی یا پرداخت الکترونیکی

***پاکت ب):** کلیه مدارک و مستندات و مجوز های آموزشی (مطابق بند ۱۸)

*** پاکت ج :** پیشنهاد قیمت

تذکر مهم:

*** در صورتی که هریک از مدارک خواسته شده ، تحویل نگردد مدارک سرمایه گذار ناقص تلقی و پیشنهاد قیمت وی بازگشائی**

نخواهد شد

*** کلیه اطلاعات شامل مشخصات ، شرایط ونحوه سرمایه گذاری در وب سایت اعلامی قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.**

*** پاسخگویی به سوالات از ساعت ۸ الی ۱۴ توسط خانم معصومه امانلو ۰۹۱۲۵۴۱۳۸۹۲ خواهد بود .**

اینجانب / شرکت به شماره ثبت صادره از

شماره ملی شماره همراه اعلام می دارم شرایط مندرج

دراین فرم را قبول داشته و کلیه تعهدات را پذیرفته و بعدا حق هیچ گونه اعتراضی را ندارم .

تاریخ:

اثر انگشت و امضا: